

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir interessieren uns für das folgende Objekt:

(Straße, Hausnummer)
(PLZ, Ort)

Gewünschter Mietbeginn:

(Datum)

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter folgende Informationen in Bezug auf ein mögliches Mietverhältnis für oben genanntes Mietobjekt:

Daten	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Familienname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Familienstand		
aktuelle Anschrift <small>(Straße, PLZ, Ort)</small>		
Telefonnummer		
Beruf		
Arbeitsverhältnis <small>(fest angestellt, selbstständig, befristet)</small>		
derzeitiges Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber		
Grund für Wohnungswechsel		

Außer mir ziehen noch weitere Personen in den Haushalt ein: ja () ; nein ()

Name, Vorname	Verwandtschaft	Geburtsdatum	mtl. Nettoeinkommen

Haustierhaltung erwünscht? Wenn ja, welches Tier? _____

Besteht gegebenenfalls Bereitschaft zur Gartenpflege: Ja () Nein ()

() Ich/wir versichern, dass gegen mich/uns **keine Forderungen und Rechtsstreitigkeiten** aus Mietverhältnissen anhängig sind oder in den letzten fünf Jahren anhängig waren.

() Ich erkläre mich damit einverstanden, dass über meine Person **Auskünfte eingeholt werden**. (Bonitätsprüfung)

() Ich/wir haben in den letzten 3 Jahren **keine „Eidesstattliche Versicherung“ über Vermögensverhältnisse** abgegeben. Ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ist derzeit weder ergangen noch anhängig.

() Auf Wunsch lege/n ich/wir **eine Bestätigung des Arbeitgebers** über das Beschäftigungsverhältnis oder/und eine Bankbestätigung über ein regelmäßiges Einkommen vor.

() Ich /wir versichern, dass gegen mich/uns **kein Verbraucherinsolvenzverfahren** gem. InsO läuft.

() Ich/wir versichern, dass **umseitige Angaben richtig und vollständig** sind.

() Mir/uns ist bewusst, dass **falsch gemachte Angaben** den Vermieter zur Anfechtung oder Kündigung eines evtl. zustande gekommenen Miet-/Pachtverhältnisses berechtigen können.

() Mir/uns ist bekannt, dass mit der Beantwortung umseitiger Fragen **kein Anspruch gegen den Vermieter** auf Abschluss eines Miet-/Pachtvertrages verbunden ist.

() Ich bin/Wir sind mit **einer Verwendung der angegebenen Daten** für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden. Der Vermieter darf diese Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung nutzen. Sobald die Mieterselbstauskunft nicht mehr zu diesem Zwecke benötigt wird, ist der Vermieter laut Bundesdatenschutzgesetz dazu verpflichtet, alle Daten sofort zu vernichten.

() Ich /Wir haben die **folgende Informationen bzgl. Datenschutz** gelesen:

Verantwortlicher:

Immobilienbüro Philip Lang
Röthgasse 3
90427 Nürnberg
0911/938 56 103
info@immobilienbuero-lang.com

Die erhaltenen personenbezogenen Daten werden vertraulich und entsprechend der gesetzlichen Vorschriften behandelt. Die Weitergabe an fremde Dritte zu kommerziellen Zwecken ist ausgeschlossen. Als Interessent erhalten Sie auf Antrag Ihrerseits Auskunft darüber, welche personenbezogenen Daten über Sie gespeichert wurden. Sofern Ihr Wunsch nicht mit einer gesetzlichen Pflicht zur Aufbewahrung von Daten (z. B. gesetzliche Aufbewahrungsfristen, Vorratsdatenspeicherung) kollidiert, haben Sie ein Anrecht auf Berichtigung falscher Daten und auf die Sperrung oder Löschung Ihrer personenbezogenen Daten. Mit der Vermittlung von Immobilien sind notwendige Auskünfte von Gerichten, Behörden, Hausverwaltungen oder anderen Organisationen verbunden. In diesen Fällen müssen zum Nachweis unserer Berechtigung personenbezogene Daten an Dritte weitergegeben werden. Diese Stellen werden von uns ausdrücklich auf die Bedeutung des Datenschutzes hingewiesen, doch haben wir bei diesen notwendigen Kontakten keinen Einfluss auf die Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten. Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig. Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr. Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.

Belehrung nach § 28 BDSG: Zum Zweck der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses erheben oder verwenden wir Wahrscheinlichkeitswerte, in deren Berechnung u.a. Anschriftendateneinfließen

Ort, Datum

Mietinteressent/in 1

Mietinteressent/in 2